

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷1丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩9分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細	K(1.2m) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.26㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.16495

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付