

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田 4 丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩8分 小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.13㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：27,500円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.16444

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付