

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田6丁目                                  |      |             |
| 交通       | 小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩10分<br>小田急線 読売ランド前駅 徒歩14分        |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(5畳) K(2畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                        |      |             |
| 専有面積     | 18.21㎡                                           | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2015年3月                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場                              |      |             |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート：16,500円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料60% 保証更新料：10,000円/年 口振手数料：440円/月     |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.16433

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |