

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区三田3丁目		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩12分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	62.22㎡	向き	南東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代：16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.16293

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付