

FOR RENT

賃料	管理費等
94,500円	5,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	16.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.53㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] ルームサポート代: 1,980円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円 月額総賃料の2.2%		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.16166



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付