

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島5丁目		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩10分 小田急線 登戸駅 徒歩24分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.81㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額保証料2,700円 保険・駆けつけサービス込み		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.16129



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付