

# FOR RENT

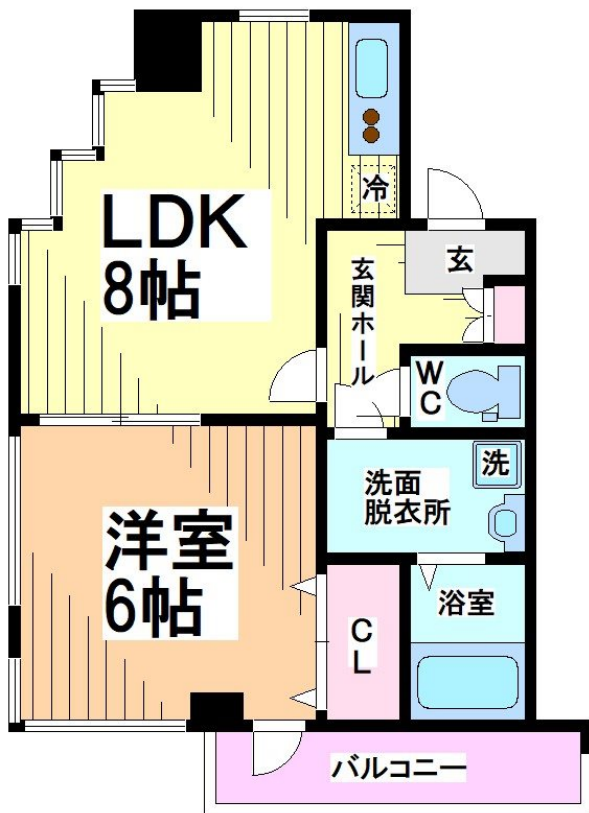
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市岩戸北1丁目                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩5分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩9分             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                             |      |     |
| 専有面積     | 35.64㎡                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年8月22日                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の50%(他プランもございます)                    |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.16077



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |