

# FOR RENT

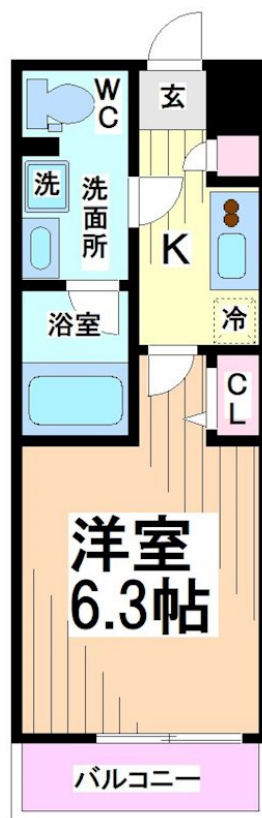
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 76,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島3丁目   |      |             |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩8分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩20分  |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6.3畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 21㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2023年9月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 24時間サポート・保険: 38,400円 スマートロック登録料: 23,000円<br>[月次費用] スマートロック利用料: 1,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の40% 1年更新 1万円  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.16040

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |