

FOR RENT

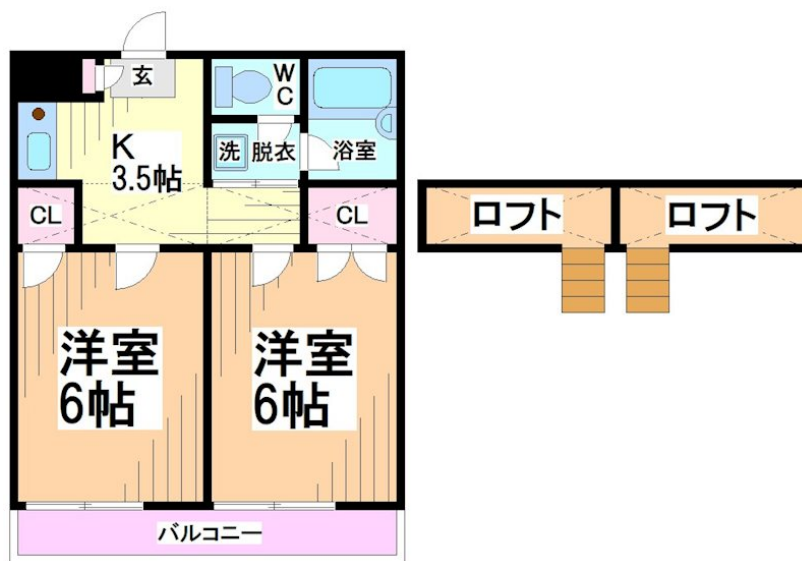
賃料	管理費等
88,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区下作延5丁目		
交通	南武線 津田山駅 徒歩5分 南武線 久地駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.03㎡	向き	南西
築年月	1992年5月10日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.15967

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付