

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島3丁目		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	43.28㎡	向き	南東
築年月	2003年10月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] 保険・24時間サポート料など: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額保証料1,000円		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.15960



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			