

# FOR RENT

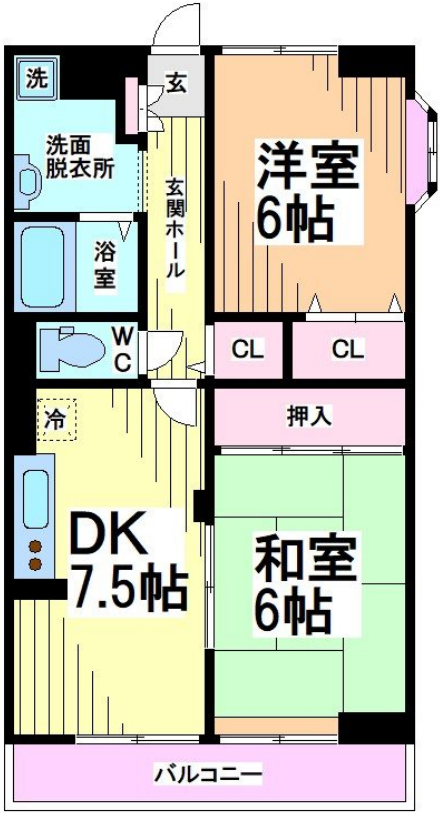
賃料	管理費等
102,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩12分 小田急線 登戸駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.8㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.15959



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付