

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原6丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩7分 南武線 宿河原駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.71㎡	向き	北
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 消臭除菌代: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% ~ 月額2,700円 (月額保証料・保険料・24Hサポート込み)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.15937



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付