

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 7,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区宇奈根                                     |      |    |
| 交通       | 南武線 久地駅 徒歩12分<br>南武線 津田山駅 徒歩19分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 46.17㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート: 1,100円                           |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%                                      |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年6月30日

No.15891

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィングス向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |