

# FOR RENT

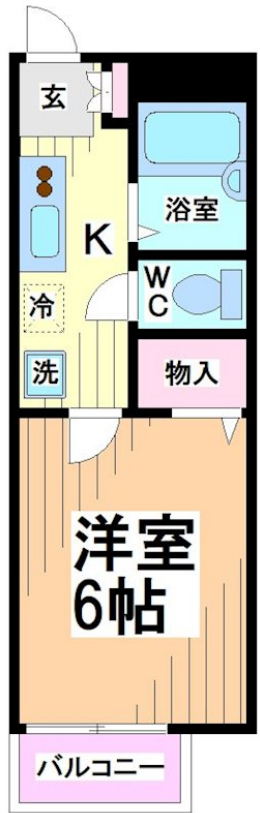
賃料	管理費等
58,000円	1,000円

耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 登戸駅 徒歩9分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月30日予定
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2ロコンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ダスキン虫駆除代: 19,800円 [月次費用] 安心サポート料: 1,320円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.15763



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付