# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 60,000円 | 2,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区栗谷３丁目 | | |
| 交通 | 小田急線　生田（神奈川）駅　徒歩11分<br>小田急線　読売ランド前駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | K(2畳) 洋室(6.7畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 19.87㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　２４時間サポート：16,500円　鍵交換料：19,800円　クリーニング費用：44,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回総賃料の50%　１年毎更新10,000円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日　No.15643


お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ向ケ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566　FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2117731　物件管理コード：1126161904710000156962

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。