

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	1,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島3丁目		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	南
築年月	1986年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.15574



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付