

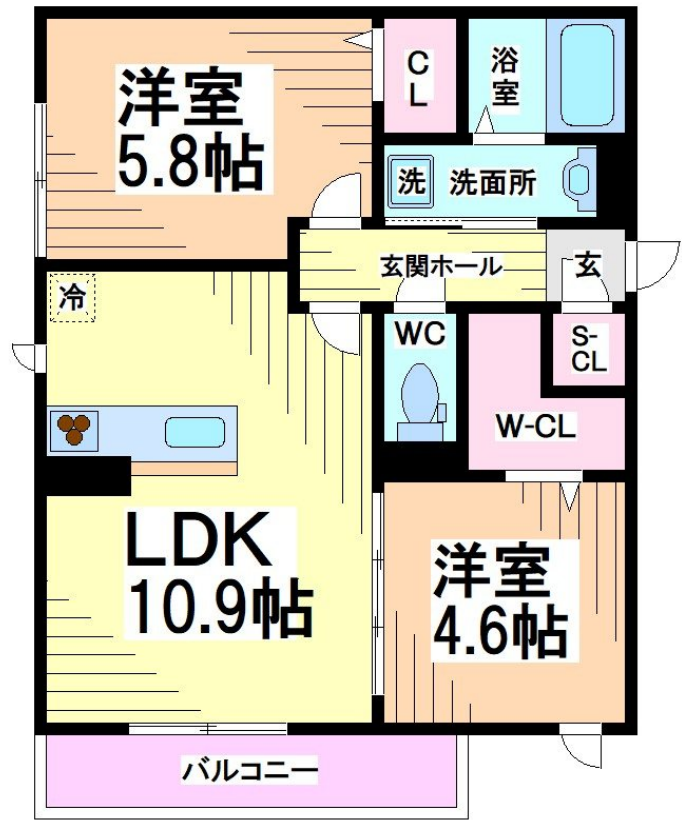
賃料	管理費等
131,000円	6,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け角 住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅3丁目		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩11分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	49.88㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月24日予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 カードキー設定代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円 (保険代)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.15540



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィングス向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付