

# FOR RENT

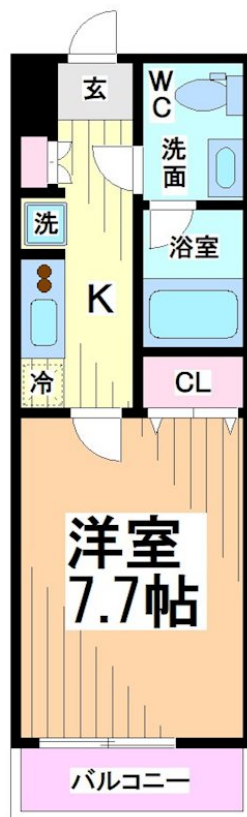
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 6,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田7丁目   |      |             |
| 交通       | 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩1分<br>小田急線 読売ランド前駅 徒歩17分                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(3畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 26.25㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2021年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年7月4日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 25,300円<br>[備考] 駐輪場利用の場合は、300円/月 費用がかかります。 |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月次保証料: 総賃料1%   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.15525

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |