

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市中和泉3丁目		
交通	小田急線 狛江駅 徒歩11分 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.23㎡	向き	西
築年月	1987年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料合計の40%		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.15481



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィング向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付