

# FOR RENT

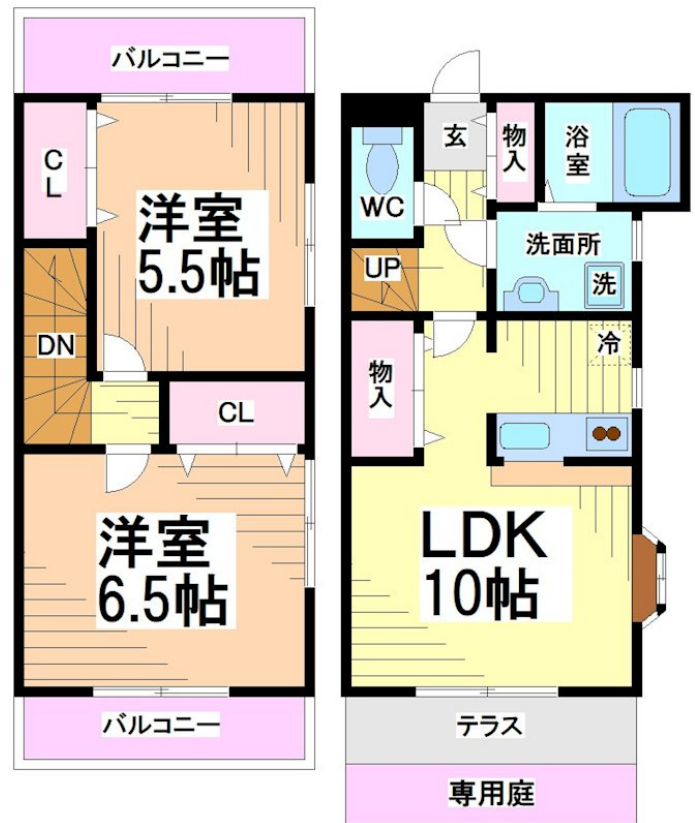
賃料	管理費等
117,000円	2,000円

閑静な住宅街 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 メゾネット 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市猪方3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩5分 小田急線 狛江駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53.13㎡	向き	東
築年月	1991年6月15日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額総賃料の2.2% (他プラン有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.15480



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付