

# FOR RENT

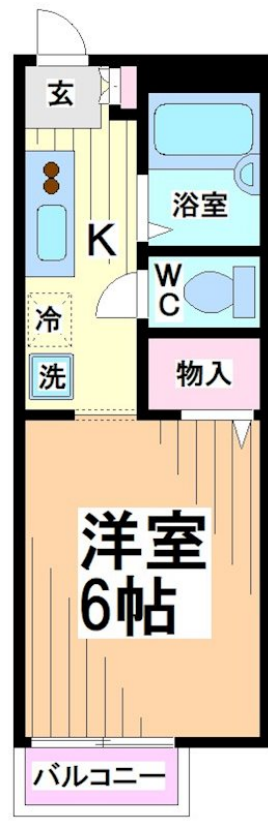
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 1,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目  |      |              |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩7分<br>小田急線 登戸駅 徒歩14分                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |              |
| 専有面積     | 20.46㎡  | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 1994年9月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月10日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2ロコンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ダスキン虫駆除代: 19,800円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,320円 |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額総賃料の1.5%                                       |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.15478



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |