

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

耐震構造 外壁タイル張り 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.64㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用：38,500円 鍵交換料：16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 1年更新 1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.15437



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィングス向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付