

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 178,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目 | | |
| 交通 | 小田急線 登戸駅 徒歩13分 南武線 宿河原駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 62.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ライフサポート: 22,000円 室内抗菌代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.15344



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ向ヶ丘遊園店
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |