

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	9,000円

分譲タイプ 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田8丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩5分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	55.52㎡	向き	南
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月28日予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の55% 口座引落手数料550円		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.15303



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィングス向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付