

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区下作延6丁目		
交通	南武線 津田山駅 徒歩7分 南武線 久地駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.45㎡	向き	南
築年月	1995年9月16日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

情報更新日2026年3月28日

No.15081

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付