

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	4,000円

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区壺3丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩6分 南武線 津田山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	59.43㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 信用照会料: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料の80% 年間保証料10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.15045

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィングス向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付