

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                    |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区久地 4 丁目                                                     |      |             |
| 交通       | 南武線 久地駅 徒歩2分<br>南武線 津田山駅 徒歩13分                                        |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.14畳) ロフト(6畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                             |      |             |
| 専有面積     | 20.89㎡                                                                | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2024年3月上旬                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2026年4月3日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                  |      |             |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 浴室乾燥 脱衣所                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 鍵交換代: 27,500円 初期消火設備: 11,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60% 1年更新1.5万円                                                |      |             |
| 備考       |                                                                       |      |             |

情報更新日2026年3月24日

No.15027

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |