

賃料	管理費等
200,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区寺尾台1丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩10分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.87畳) 洋室(5.25畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.19㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 29,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵設定代: 18,700円 [月次費用] 安心サポート料: 1,100円 [備考] ペット飼育時・敷金礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額保証料1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.14983



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付