

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

耐震構造 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田3丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩6分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(5.2畳) ロフト(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.34㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 鍵交換料: 20,000円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 16,500円 [備考] ペット飼育の場合家賃プラス3,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50% 月額1,600円 引き落とし手数料込み		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.14946



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付