

# FOR RENT

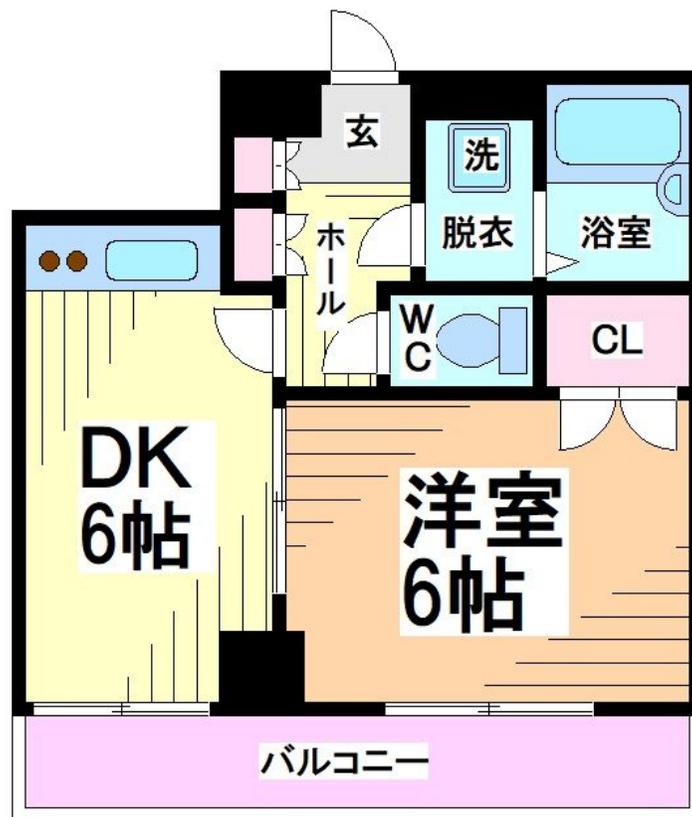
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田4丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩2分 小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.91㎡	向き	南西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料18,000円 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.14917

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィングス向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付