

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 14300円/月 ~ バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.14914



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィングス向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付