

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

耐震構造 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島4丁目		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩8分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.73㎡	向き	南西
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 36,300円 リブクラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] リブクラブ月額会費: 2,200円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 月額: 1.1% 口振手数料: 330円		
備考			

情報更新日2026年3月31日

No.14846



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付