

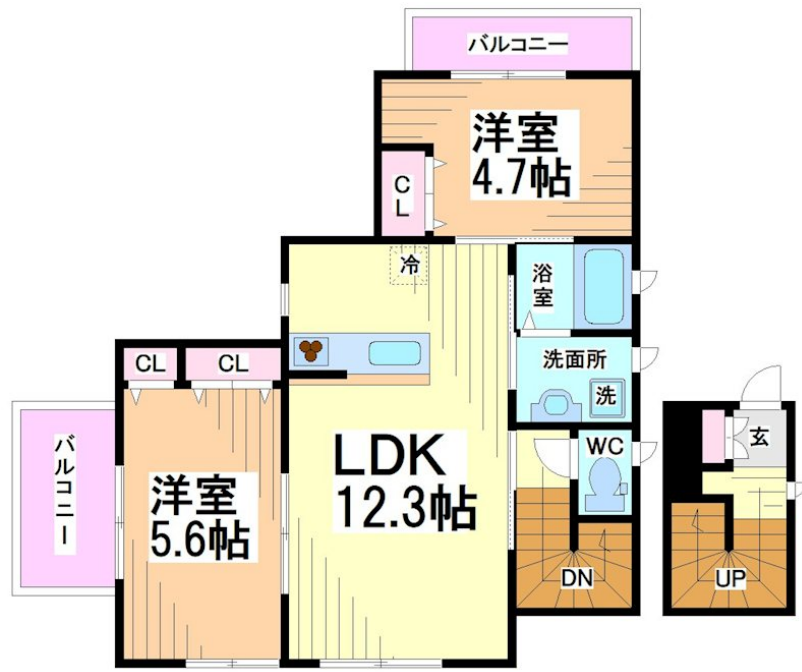
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 158,000円 | 4,500円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島4丁目                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 登戸駅 徒歩16分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩20分             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.7畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                       |      |     |
| 専有面積     | 55.67㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2026年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定代: 3,300円                              |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新 1万円                           |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.14765



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |