

賃料	管理費等
177,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 登戸駅 徒歩13分 南武線 宿河原駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	62.93㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ライフサポート: 22,000円 室内抗菌代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.14649



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付