

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ホール 振り分け 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区寺尾台1丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩10分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(8.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.4㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.14630



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付