

賃料	管理費等
96,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー  
角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原6丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩4分 南武線 津田山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.18m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月15日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の1.2%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.14534

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
ワインズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付