

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 6,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |              |
|----------|--------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                     |      |              |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩3分<br>小田急線 登戸駅 徒歩10分               |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(6畳)                                |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                      |      |              |
| 専有面積     | 45.48㎡                                           | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2019年2月                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                  | 入居時期 | 2026年3月11日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,500円 カードキー発行代：16,500円          |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                 |      |              |
| 保証会社     | 可 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円                     |      |              |
| 備考       |                                                  |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.14525

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |