

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区三田2丁目		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩6分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	53.5m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート : 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.14509



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付