

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.65㎡	向き	南東
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] カードキー代: 3,300円 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% (他プランもございます)		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.14505

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付