

賃料	管理費等
163,000円	7,000円

2F以上メゾネット 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	69.92m ²	向き	北東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 1年更新1万		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.14499



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付