

賃料	管理費等
142,000円	4,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市元和泉2丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩5分 小田急線 狛江駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.03m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.14481



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com

FAX:044-819-4565



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付