

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 保証更新料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.14447



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付