

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 74,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区登戸 | | |
| 交通 | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.5畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.89㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50% 保証更新料: 10,000/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.14447

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |