

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区喜多見9丁目		
交通	小田急線 喜多見駅 徒歩5分 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.62m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1991年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 パス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 月額総賃料の1.1%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.14407

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
ワインズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付