

# FOR RENT

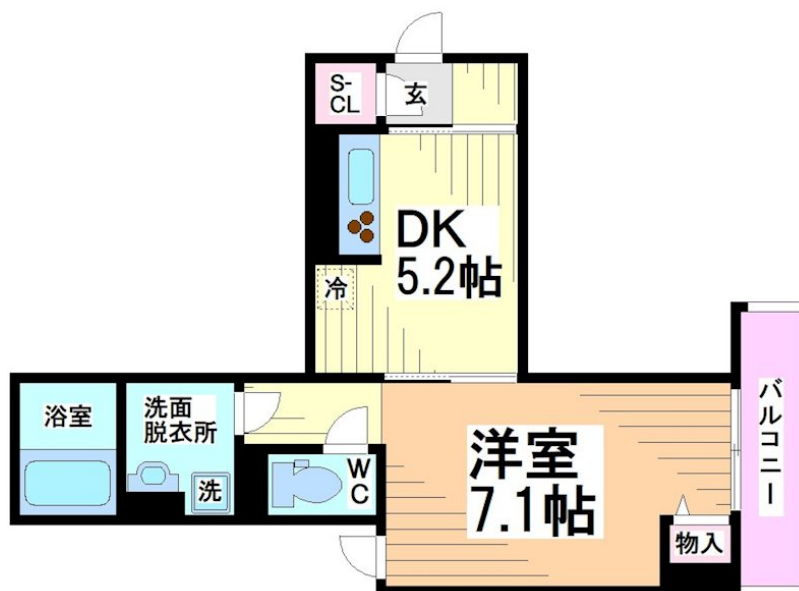
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 5,500円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目                               |      |     |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩6分<br>小田急線 登戸駅 徒歩17分                |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.2畳) 洋室(7.1畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 32.4㎡                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年3月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー代: 16,500円     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 单身可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円 月額総賃料の1% + 800円                   |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.14359

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |