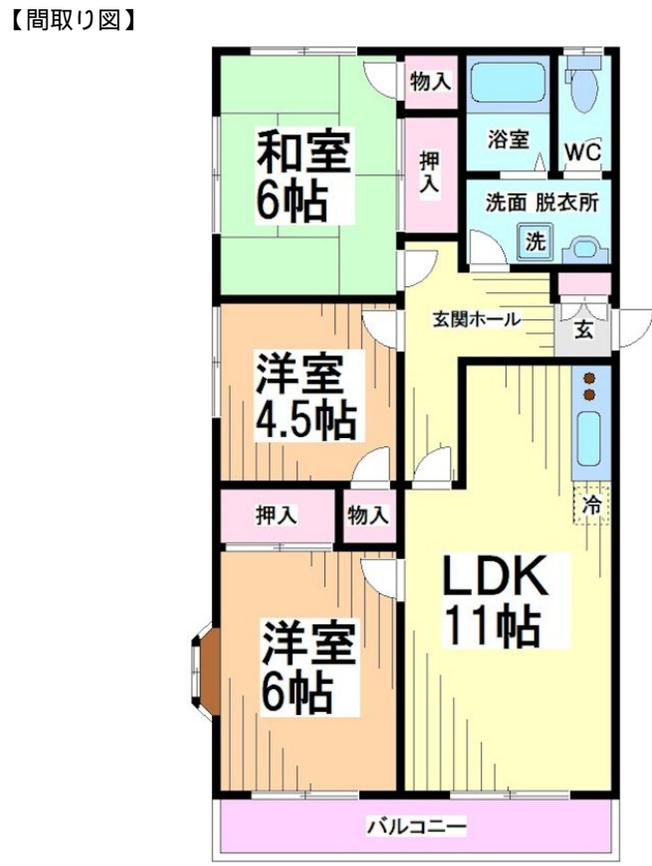


# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 130,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目                               |      |             |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩7分<br>小田急線 登戸駅 徒歩10分                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                      |      |             |
| 専有面積     | 61.8㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1994年3月10日                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                           |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                            |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                |      |             |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の33% 月額総賃料の2.2%                         |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.14211



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィングス向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |          |       |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主       | 借主    |
|      | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |