

# FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島3丁目		
交通	南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩7分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.94m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料 : 29,700円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.13937



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付