

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	12,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好  
通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市猪方3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩3分 小田急線 狛江駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サポートデスク代 : 22,000円 鍵交換料 : 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料40% 1年更新1万 他プラン有		
備考			

情報更新日2026年2月15日

No.13920



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付