

賃料	管理費等
148,000円	5,500円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦1丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩9分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.11㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 77,000円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年2月15日

No.13917

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付