

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸   |      |    |
| 交通       | 小田急線 登戸駅 徒歩4分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩7分                            |      |    |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 37.26m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1970年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー・トイレ有 洗面台            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円 カードキー: 11,000円 退去時クリーニング費用: 30,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新1万円   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年12月26日

No.13876



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |