

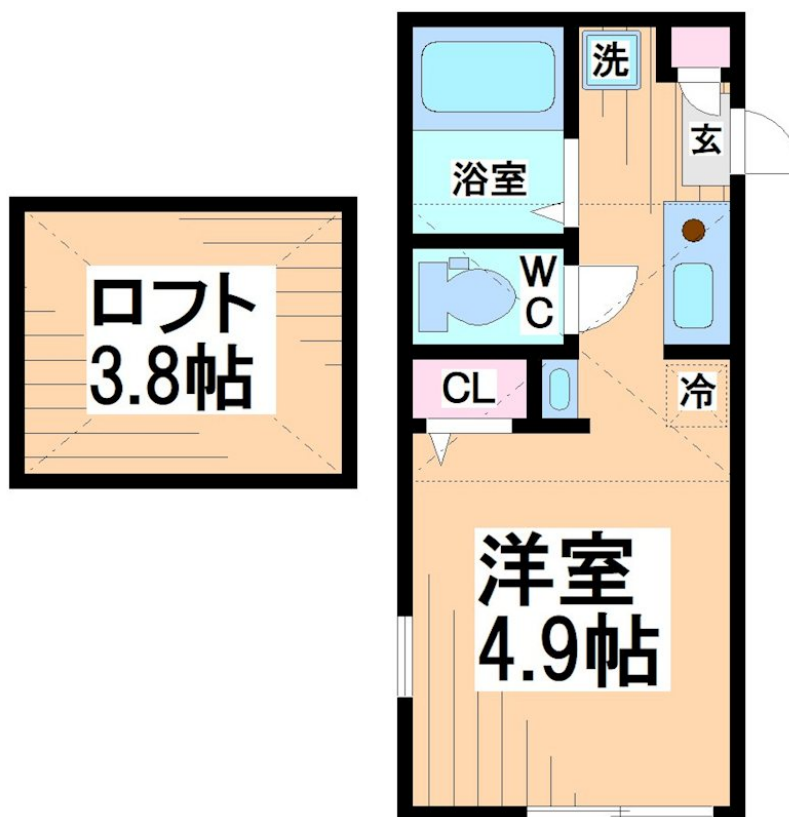
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目                                 |      |           |
| 交通       | 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩8分<br>小田急線 読売ランド前駅 徒歩10分        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) ロフト(3.8畳)                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |           |
| 専有面積     | 16.77㎡                                          | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2026年2月                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2026年2月予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月～                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート:1,100円                          |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の80% 月額総賃料の1.5%                         |      |           |
| 備考       |                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.13803

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |